

記入例

様式第4号（第3条関係）

1 ページ目は必ず記入をお願いします

りっとう空き家バンク登録カード（空家等所有者用）

太枠内は非公開情報

	登録番号		分類	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸希望	<input type="checkbox"/> 売却希望
所有者 管理者	住所	〒520-0000 滋賀県栗東市安養寺〇丁目〇〇番〇〇			
	氏名	栗東 太郎	電話 (FAX)	077-000-0000 (077-000-0000)	
	携帯	090-0000-0000	Eメール	ritto.mail@0000	
その他の 連絡先	住所	〒			
	連絡先		電話		
物件住所	栗東市安養寺〇丁目〇〇番〇〇				
物件概要	現況	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 <input type="checkbox"/> 居住中 <input type="checkbox"/> 賃貸中		引渡時期	<input type="checkbox"/> 即時 <input checked="" type="checkbox"/> 相談 <input type="checkbox"/> 時期指定
	土地権利	<input checked="" type="checkbox"/> 所有権 <input type="checkbox"/> 借地権	引渡時期の相談内容		
	土地面積	185.85 m <sup>2</sup> (約 56 坪)		築年数	1959 年建築 (築 60 年)
	リフォーム リノベーション の有無	<input type="checkbox"/> 未実施 <input checked="" type="checkbox"/> 実施済		(実施箇所・年) 2000年にトイレをリフォーム済み	
		面積	構造	修繕の要否	修繕の費用負担
	1階	70.35 m <sup>2</sup> (約 21 坪)	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
	2階	37.03 m <sup>2</sup> (約 11 坪)	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> その他
希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 賃料 3 万円/月		<input type="checkbox"/> 売却	万円	
賃貸の条件	契約期間	3 6 ヶ月		更新料	0 円
	敷金・礼金 保証金	0 円		管理費 共益費	0 円
	原状回復	<input type="checkbox"/> 必要 <input checked="" type="checkbox"/> 不必要		<input type="checkbox"/> その他 ( )	
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他		風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他		駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 2 台) <input type="checkbox"/> 無
	駐輪場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 2 台) <input type="checkbox"/> 無		バイク 置き場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 1 台) <input type="checkbox"/> 無
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
その他・ 特記事項	(権利関係等の問題点、こういう人に使ってほしいなどの希望など) ・現在の建物の雰囲気や趣は残しながら、住んでもらいたい。 ・子育て世帯に活用してもらいたい。 等				

都市計画	区域区分 用途地域	市街化区域 第二種中高層住居専用地域	地目	宅地
	建蔽率	60%	容積率	200%
間取り	(その2にご記入ください)			
地図	(その3にご記入ください)			
写真	(その4でご提供ください)			
交通	JR (草津線)	手原駅	徒歩	○ 分
	バス	草津駅～金勝公民館線	(栗東郵便局) バス停より徒歩	○ 分
	コミュニティバス	治田循環線	(平和堂栗東駅前) バス停より徒歩	○ 分
周辺の主要施設等への距離	スーパー	スター安養寺店まで○.○ k m		
	病院	済生会滋賀県病院まで○.○ k m		
	消防署	湖南広域消防局 中消防署まで○.○ k m		
	警察署	草津警察署手原駅前交番まで○.○ k m		
	市役所	栗東市役所まで○.○ k m		
	幼・保育園	治田東保育園まで○.○ k m		
	小学校	治田小学校まで○.○ k m		
中学校	栗東中学校まで○.○ k m			
自治会情報	<p>(自治会の特徴やおすすめのお店、施設など)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・○○○という地域コミュニティがあり、子育てがしやすい。</li> <li>・○○○というお店があり、ゆっくりとした時間が過ごせる。</li> <li>・オープンな地域性で、ご近所付き合いもあり、すぐに生活になじめる。 等</li> </ul>			

受付日	年 月 日	データ有効期限	年 月 日
現地確認日	年 月 日	登録抹消日	年 月 日
登録日	年 月 日	契約成立日	年 月 日
担当宅地建物取引業者		免許番号	
住所		電話番号	

建物1階

- 建築当時の図面のコピー
- 手書き
- PC等を用いての作図

いずれでも構いません。

また、空欄でもかまいません。

建物2階

建物その他

地図

○記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入して下さい。

- ・市販の地図のコピー
- ・手書き
- ・PC等を用いての作図

いずれでも構いません。

地図上に名称等を書き込んでください。

また、空欄でもかまいません。

写真

外観 1	外観 2
<div data-bbox="288 450 1302 763" style="border: 1px solid black; padding: 10px; text-align: center;"><p>・外観がわかるよう、写真を2枚添付してください。 写真そのまま貼り付け、パソコン印刷貼り付け、 どちらでもかまいません。 また、空欄でもかまいません。</p></div>	
周辺 1	周辺 2
<div data-bbox="288 994 1302 1308" style="border: 1px solid black; padding: 10px; text-align: center;"><p>・周辺の状況がわかるよう、写真を2枚添付してください。 写真そのまま貼り付け、パソコン印刷貼り付け、 どちらでもかまいません。 また、空欄でもかまいません。</p></div>	
内観 1	内観 2
<div data-bbox="225 1568 1353 1877" style="border: 1px solid black; padding: 10px; text-align: center;"><p>・建物内部の様子がわかるよう、写真を2枚添付してください。 写真そのまま貼り付け、パソコン印刷貼り付け、 どちらでもかまいません。 また、空欄でもかまいません。</p></div>	